Enclos du port - la concertation

La démarche de concertation autour de ce quartier en renaissance, "l'Enclos du port", a débuté en 2006.

Des ateliers urbains se sont tenus autour de quatre thèmes :

- de l'origine du site à un nouveau lieu de culture,
- un pari environnemental,
- un lieu d'échanges et d'activités économiques,
- un quartier à vivre.

De l'origine du site à un nouveau lieu de culture

Un site à vocation culturelle qui s'appuie sur un riche patrimoine : un nouveau projet culturel ambitieux à construire.

Documents et débats sur cet atelier

Comptes-rendus des débats de l'atelier

- du 14 décembre 2006 (en pdf - 24 pages)
- du 1er mars 2007 (en pdf - 20 pages)
- du 19 avril 2007 (en pdf - 27 pages)
- Questions - réponses des ateliers du 14 décembre 2006 et du 1er

mars 2007 (en pdf - 21 pages)
- Synthèse du 14 décembre 2006 (en pdf - 25 pages)

Intervenants dans cet atelier

- Dominique Richard, architecte, est l'un des meilleurs connaisseurs de la reconstruction de Lorient. Télécharger l'intervention de D. Richard du 14 décembre 2006 (en pdf - 5 pages).
- René Estienne, historien, est conservateur du service historique de la défense de Lorient. Télécharger l'intervention de R. Estienne du 14 décembre 2006 (en pdf - 4 pages).
- Olivier Le Maire, président de l'AIVP. L'association internationale villes et ports (AIVP) est née en 1988 de la volonté des villes, des ports et de leurs partenaires institutionnels et économiques de créer une structure permanente d'échange d'informations et de contacts. C'est un réseau international de décideurs, de techniciens et d'experts du développement de plus de 100 places portuaires, structuré formellement dans le cadre d'une association internationale de droit français. Télécharger l'intervention d'Olivier Le Maire du 14 décembre 2006 (en pdf - 10 pages)
- Bureau d'études PRO-developpement. L'équipe de PRO-Développement est composée de géographes, d'urbanistes, d'architectes et d'historiens. PRO-développement les maîtres d'ouvrage dans les phases "amont" de leurs projets d'aménagement
    - Consulter l'intervention de Stéphanie Kuhn du 14 décembre 2006 (format pdf - 6 pages)
    - Consulter l'intervention de Béchir Souid du 1er mars 2007 (format pdf - 3 pages)

Un projet d'éco-quartier qui prend en compte des critères qualitatifs et environnementaux comme la maîtrise de la demande énergétique, la haute qualité environnementale, les énergies renouvelables, les circulations douces, la qualité de l'air, la participation des habitants.

Comptes-rendus des débats de l'atelier

- du 20 décembre 2006 (en pdf - 33 pages)
- du 8 février 2007 (en pdf - 15 pages)
- du 8 mars 2007 (en pdf - 22 pages)
- du 18 avril 2007 (en pdf - 30 pages)
- Questions et réponses des ateliers des 20 décembre 2006, 8 février et 8 mars 2007 (en pdf - 38 pages)
- Synthèse des ateliers des 20 décembre 2006 et 8 février 2007 (en pdf - 29 pages)

Intervenants dans cet atelier

- Fabrice Jaulin, directeur de l'association Nature et culture. L'association, créée en 1991, a pour objet la promotion, à l'échelle de la Bretagne, d'un modèle de développement qui réponde aux besoins du présent sans compromettre la capacité des générations futures à répondre aux besoins qui seront alors les leurs. Consulter l'intervention de Fabrice Jaulin du 20 décembre 2006 (en pdf -11 pages)
- Bernard Menguy, architecte installé à Vannes et spécialisé dans l'éco-construction. Consulter de Bernard Menguy du 20 décembre 2006 (en pdf - 6 pages)
- Cabinet Explicit : bureau d'études énergie, environnement et transports. Consulter l'intervention de F. Daganaud du 20 décembre 2006 (en pdf - 10 pages)
- Bureau d'études Altermodal. Altermodal est spécialisé dans le domaine des déplacements durables, notamment axé sur les plans de mobilité (entreprises, écoles,...), les services et les équipements de promotion du vélo et de la marche à pied, et sur les intermodalités avec les transports en commun. Consulter l'intervention de S. Morvan du 8 février 2007 (en pdf - 4 pages)
- Pierre-Alain Rielland, responsable du service hydraulique de la société BCEOM. Spécialiste de l'aménagement des territoires

depuis 1949, BCEOM contribue avec succès à l'essor d'un monde plus harmonieux sur les cinq continents et dans trois secteurs d'activité : Transport , Eau-Environnement-Energie, Développement institutionnel-Economie et planification. Consulter l'intervention de P-A Rielland du 8 février 2007 (en pdf - 5 pages)

Comptes-rendus des débats de l'atelier

- du 30 mai 2007 (en pdf - 40 pages)
- du 19 juin 2007 (en pdf - 38 pages)
- du 29 octobre 2007 (en pdf - 31 pages)
- Questions - réponses de l'atelier du 30 mai 2007 (en pdf - 12 pages)
- Synthèse des ateliers des 30 mai et 19 juin 2007 (en pdf - 54 pages)

Intervenants dans cet atelier

- Louise Chambaz, coordinatrice de l'observatoire territorial à l'Audelor. L'Audelor est l'agence d'urbanisme et de développement économique du Pays de Lorient. Elle favorise l'implantation et le développement des entreprises, participe à la définition des politiques de développement économique, coordonne les études préalables et les actions liées à la restructuration des sites militaro-portuaires en reconversion, prépare les projets de territoire et les documents réglementaires de planification, observe et suit les évolutions du territoire. Consulter l'intervention de Louise Chambaz du 30 mai 2007 (en pdf - 15 pages)
- Michel Guilloux, responsable de l'accueil des tournages pour l'association Films en Bretagne. L'association Films en Bretagne, créée en 1999, a pour objet de favoriser le développement de la création et de la production audiovisuelles et cinématographiques de la région. Pour ce faire, elle poursuit quatre missions : fédérer les professionnels, observer et proposer, informer et promouvoir,

accueillir les tournages. Consulter l'intervention de Michel Guilloux du 19 juin 2007 (en pdf - 8 pages)

- Olivier Le Maire, responsable de l'AIVP. L'Association Internationale Villes et Ports (AIVP) est née en 1988 de la volonté des villes, des ports et de leurs partenaires institutionnels et économiques de créer une structure permanente d'échange d'informations et de contacts. L'AIVP est un réseau international de décideurs, de techniciens et d'experts du développement de plus de 100 places portuaires, structuré formellement dans le cadre d'une association internationale de droit français. Le siège de l'AIVP est au Havre. Consulter l'intervention d'Olivier Le Maire du 30 mai 2007 (en pdf - 117 pages)

Un quartier ouvert à tous

Nouveau quartier de ville ouvert à tous, mêlant commerces, logements, équipements et infrastructures ainsi que des activités économiques à deux pas du centre- ville et offrant aux Lorientais un lieu très agréable pour se promener au bord de l'eau : des aménagements urbains et des espaces publics à découvrir , critiquer et enrichir.

Documents et débats sur cet atelier

- Consulter la restitution des ateliers (en pdf - 16 page)
- Consulter la synthèse de l'atelier du 27 novembre 2007 (en pdf - 29 pages)