

[aller au menu](#) [aller au contenu](#) [accessibilité](#)



# VILLE DE LORIENT

- [EN](#)Version anglaise du site
- [BZH](#)Version bretonne du site
- [Plan de ville](#)
- [Facebook](#)
- [Twitter](#)
- [Instagram](#)
- [LinkedIn](#)
- [YouTube](#)

[ti-user](#)[Démarche](#)[ti-user](#)[Je participe](#) [Toggle navigation](#)

- [Recherche](#)
- [Actualités](#)
- [Services](#)
- [Vie municipale](#)
- [Territoire](#)
- [ti-user](#)[Démarches](#)
- [ti-user](#)[Je participe](#)





1. [Accueil](#)
2. [Territoire](#)
3. [Urbanisme et habitat](#)
4. [Plan local d'urbanisme \(PLU\)](#)
5. PLU : les documents en vigueur

## PLU : les documents en vigueur

---

### [Délibérations du PLU](#)

- La [délibération du 19 décembre 2013](#) : approbation de la révision générale du PLU
- La [délibération du 13 octobre 2016](#) : approbation de la modification n° 2
- La [délibération du 9 février 2017](#) : approbation de la modification n° 1
- La [délibération du 18 octobre 2018](#) : approbation de la modification n° 3
- La [délibération du 4 avril 2019](#) : approbation de la modification n° 4
- La [délibération du 4 avril 2019 concernant la mise en compatibilité n° 1](#)
- La [délibération du 9 février 2023](#) : approbation de la mise en compatibilité hydrogène BioGNV
- La [délibération du 21 décembre 2023](#) : approbation de la modification n° 5

### [Le rapport de présentation](#)

- [Rapport de présentation](#) (1076 pages - 38 Mo - mise à jour après le conseil municipal du 21 décembre 2023)
- [Additif du 13 octobre 2016](#) (approbation de la modification n° 2)
- [Additif du 9 février 2017](#) (approbation de la modification n° 1)
- [Additif du 18 octobre 2018](#) (approbation de la modification n° 3)
- [Additif du 4 avril 2019](#) (approbation de la modification n° 4)
- [Additif du 4 avril 2019 concernant la mise en compatibilité n° 1](#)
- [Note de synthèse sur la mise en conformité](#)
- [Examen conjoint](#) des personnes publiques associées dans le cadre de la déclaration de projet valant mise en compatibilité du PLU

## **Plan d'aménagement et de développement durable (PADD)**

[Plan d'aménagement et de développement durable - PADD](#) - dernière mise à jour au 4 avril 2019

## **Orientations d'aménagement et de programmation (OAP)**

**Consultez la dernière version de l'OAP** approuvée au conseil municipal du 21 décembre 2023 (consultation du document via Calaméo - 442 pages)

## **Le règlement et ses annexes**

**Règlements approuvés le 21 décembre 2023** (*dernière mise à jour le 5 avril 2024*)

- Le [règlement écrit](#)
- Le [règlement graphique](#)
- règlement graphique complémentaire - [patrimoine et paysage](#)
- règlement graphique complémentaire - [centralités commerciales](#)

## **Annexes écrites**

Huit annexes écrites - mises à jour en novembre 2018

- [Liste des emplacements réservés](#)
- [Liste des servitudes d'utilité publique](#)
- [Annexes sanitaires](#)
- [Arrêté classement sonore](#)
- [Règlement de publicité](#)
- Notice de présentation du [zonage d'assainissement des eaux usées](#)
- Notice de présentation du [zonage d'assainissement des eaux pluviales](#)
- [Droit de préemption urbain renforcé](#)

## **Annexes graphiques**

**Dix annexes graphiques** mises à jour en novembre 2018 - sauf les annexes 7 - 8 - 9, mises à jour en avril 2019

1. Plan des servitudes d'utilité publique : [SUPplan A](#) - [SUPplan B](#)
2. [Plan du réseau d'eau potable](#)
3. [Plan du zonage d'assainissement eaux usées](#)
4. [Plan du zonage d'assainissement eaux pluviales](#)
5. [Plan des lotissements](#)

6. Plan d'exposition au bruit : [Plan - Rapport](#)
7. [Plan de prévention des risques technologiques](#) (PPRT) - plus de détail ci-dessous
8. [Plan des autres informations](#)
9. [Plan des zones d'aménagement concerté](#)

### **Plan d'exposition au bruit (PEB)** - mis à jour en juillet 2017

- [L'arrêté préfectoral](#) du 17 mai 2017
- [L'arrêté municipal](#) du 26 juillet 2017
- [Le rapport de présentation](#) du plan d'exposition au bruit (46 pages)
- [Le plan d'exposition au bruit - carte](#)

### **Plan de prévention des risques technologiques (PPRT)**

- [Arrêté d'approbation du PPRT en date du 27 décembre 2017](#)
- [Sommaire du PPRT](#)
- Pièce 1 : [cahier de plans](#)
- Pièce 2 : [règlement](#)
- Pièce 3 : [cahier de recommandations](#)
- Pièce 4 : [notes sur les mesures supplémentaires](#)

### **[Avis de la MRAe](#)**

[Consulter la décision de la Mission régionale d'autorité environnementale](#) (MRAe) de Bretagne, n° 2018-006221 en date du 24 août 2018 au sujet de la modification n° 4

[Consulter la décision de la MRAe de Bretagne n° 2018-006326](#) en date du 29 octobre 2018 au sujet de la mise en compatibilité du PLU pour construction d'un collège

[Consulter l'avis tacite de la MRAe du 20 juin 2022](#)

[Consulter l'avis tacite de la MRAe du 26 juin 2023](#)

### **[Plan de prévention des risques littoraux \(PPRL\)](#)**

Consulter les cartes et informations détaillées [sur le site de la préfecture](#)

### **[Rappel des conclusions du commissaire enquêteur](#)**

L'enquête publique pour la modification n° 4 a eu lieu du 22 octobre au 23 novembre 2018

- [Consulter le rapport](#)
- [Consulter l'avis du 18 décembre 2018](#)

L'enquête publique pour la mise en conformité n° 1 a eu lieu du 3 décembre 2018 au 4 janvier 2019

- [Consulter le rapport](#)
- [Consulter l'avis du 31 janvier 2019](#)

L'enquête publique pour la mise en compatibilité n°2 a eu lieu du 4 novembre au 8 décembre 2022

- [Consulter le rapport de la commissaire enquêtrice du 8 janvier 2023](#)

L'enquête publique portant sur la modification n°5 du PLU a eu lieu du 16 août au 19 septembre 2023

- [Consulter les appréciations et avis de la commissaire-enquêtrice](#)
- [Rapport de la commissaire enquêtrice du 19 octobre 2023](#)

## Contact

- *Map* Mairie de Lorient  
2 Boulevard Leclerc  
CS 30010 - 56315 Lorient Cedex
- *Téléphone* 02 97 02 22 00
- *Enveloppe* [contact@lorient.bzh](mailto:contact@lorient.bzh)

Pour postuler à un emploi ou envoyer une candidature spontanée, [cliquez ici](#)

## Horaires d'ouverture

Du lundi au vendredi de 8h30 à 17h15  
Le samedi de 9h à 12h, état civil uniquement

[Nous écrire](#)

[Lorient Mag : accès au kiosque](#)

[L'appli Lorient et moi : les liens de téléchargement](#)

Pour ses actions liées à la transition numérique de l'administration :

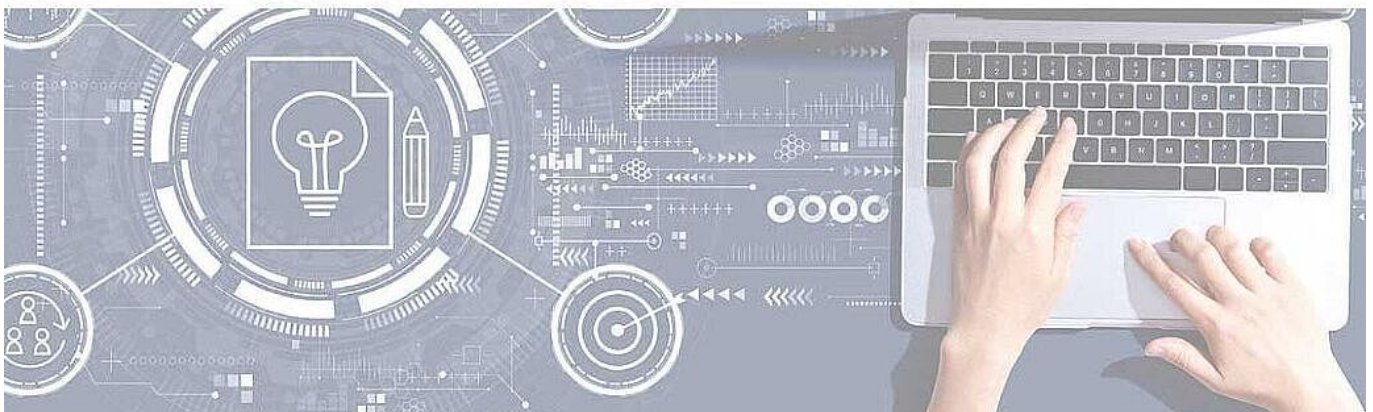
**DSIL**

- >> Infrastructure serveur performante et sécurisée
- >> Mise en place des applications de la Ville (dont mise à jour de la messagerie et de la suite bureautique)



la Ville de Lorient bénéficie d'une subvention de **417 500 €** dans le cadre de France Relance

>> Au total, **1,23 millions d'euros** sont mobilisés pour un territoire connecté avec des services publics dématérialisés qui facilitent la vie, et une e-administration collaborative et simplifiée.



COFINANCÉ PAR

**UNION EUROPÉENNE  
UNANIEZH EUROPA**



FINANCEMENT  
DANS LE CADRE  
DE LA RÉPONSE  
DE L'UNION  
À LA PANDÉMIE  
DE COVID-19



**L'Europe s'engage  
en Bretagne** / Avec le Fonds européen  
de développement régional

COFINANCÉ PAR \_\_\_\_\_

UNION EUROPÉENNE  
UNANIEZH EUROPA



***L'Europe s'engage  
en Bretagne***

*Avec le Fonds européen  
de développement régional*

© 2018 - Site officiel de la ville de Lorient

- [Rainbow](#)
- [Support](#)
- [Accessibilité](#)
- [Plan du site](#)
- [Données personnelles](#)
- [Mentions légales](#)
- [Formulaire de contact](#)

- [Imprimer](#)
- [PDF](#)
- [Partager](#)  
[Facebook](#)[Twitter](#)[Addthis](#)

[Retour en haut](#)