2004-2005 : Nord de l'avenue Capitaine Marienne

Les premières constructions neuves de l'Opération de rénovation urbaine du quartier de Kervénanec. Il s'agit de 10 maisons individuelles avec garages et jardins (5 type 4, 3 type 5 et 2 type 6) et d'un collectif de 12 logements sur 2 étages (3 type 2, 8 type 3 et un type 4).

Ces logements sont situés au nord de l'avenue Marienne et la création d'un mail piéton-vélo début 2006 achèvera l'aménagement de cette partie du quartier.