

L'EPF prépare le terrain



Le chantier de déconstruction de l'ancien hôpital Bodélio débute en janvier. L'établissement public foncier (EPF) de Bretagne, propriétaire du site, pilote les opérations.

Les chiffres permettent de mesurer l'ampleur du chantier : 26 bâtiments à déconstruire, 70 000 m² répartis sur un site de 7,5 hectares. Une grosse opération pour l'établissement public foncier de Bretagne, qui est désormais propriétaire de l'ancien hôpital. Sa mission : faire du site actuel un terrain propre à être aménagé. Après les diagnostics (amiante, pollution, plomb...) réalisés en fin d'année dernière, la déconstruction va débiter en janvier. « Deux années de déconstruction sont programmées » explique François Bellec, opérateur à l'établissement public foncier de Bretagne. Le 23 janvier, l'organisme détaillera les différentes

étapes du chantier lors d'une réunion d'information organisée à l'école du Manio, à 18 h 30. « Trois phases seront mises en œuvre » annonce d'ores et déjà François Bellec. Tout d'abord, une intervention sur des structures légères (hélistation, galerie de liaison, ancienne halte-garderie...) qui permettra de faciliter, courant janvier, l'accès des engins de chantier sur le site. La déconstruction des « gros » bâtiments débutera véritablement au printemps avec la deuxième phase, laquelle devrait durer un an, au minimum. La phase 3 s'ouvrira début 2015, avec la déconstruction des bâtiments centraux du site. « Là encore, il faudra prévoir un an de



La déconstruction des bâtiments est programmée jusqu'à la fin 2015.

travaux. Il s'agit néanmoins d'un planning prévisionnel qui pourra être actualisé le cas échéant », précise l'établissement public

foncier de Bretagne. La chapelle, une grande partie du mur d'enceinte et le porche d'entrée seront conservés. **▮**