

[Accueil](#)

[Actualités](#)

Logement, de grands projets pour le territoire



## Logement, de grands projets pour le territoire

03/05/2021

Préparer le patrimoine de demain, entretenir et améliorer celui d'aujourd'hui : le logement représente de multiples enjeux pour la ville. Développement économique, sobriété énergétique et foncière, mixité sociale, qualité architecturale, végétalisation des espaces et des bâtis... La réflexion est nécessairement globale, avec mise en oeuvre d'approches plurielles et complémentaires.

Chaque aménagement fait l'objet d'une co-construction avec les habitants. À l'heure où de nombreux projets entrent dans une nouvelle phase, il est indispensable d'innover et d'anticiper les futurs modes de vie , avec la prise en compte de logements sociaux pour chaque programme, en location ou en accession conformément au programme local de l'habitat. On souhaite ainsi, par exemple, pouvoir bénéficier de généreux espaces extérieurs verdoyants, y compris lorsque l'on habite en logement collectif, ou avoir la possibilité d'aménager un bureau ou un coin "télétravail" chez soi. Quant à l'impact du réchauffement

climatique, il est d'ores et déjà à intégrer avec, notamment, la priorité donnée aux bâtiments bio-climatiques et bio-sourcés à énergie positive. Les projets en cours ou à venir, les réaménagements, les requalifications du bâti et des quartiers, permettront de renforcer l'attractivité de la ville, avec une offre adaptée à tous les âges de la vie.

[Lire le dossier complet paru dans Lorient Mag de mai](#)